

Bogotá D.C., 17 de enero de 2023

Respetados señores:

**ACREEDORES DEL PROCESO DE LIQUIDACIÓN JUDICIAL**

Ciudad,

**ASUNTO:** VOTACIÓN DEL ACUERDO DE ADJUDICACIÓN  
**REFERENCIA:** ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.  
**NIT:** 900.215.776

Respetados señores:

**GILBERTO NARANJO RAMÍREZ**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cedula de ciudadanía número 79.291.178 actuando en mi calidad de **LIQUIDADOR** de la sociedad **ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S. EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL** registrada con Nit: 900.215.776, designado para tal cargo mediante Auto 640-000396 del 20 de marzo de 2019 me permito **PRESENTAR PARA VOTACIÓN EL ACUERDO DE ADJUDICACIÓN** de la sociedad deudora, en los siguientes términos:

**A. Termino para presentar voto:**

Desde el día 17 de enero y hasta el día 20 de enero de 2022. El voto debe ser presentado en formato PDF, firmado y adjuntando cedula de ciudadanía (a nombre propio) y certificado de existencia y representación legal (personas jurídicas) al siguiente correo electrónico:

[arguelloarquitectos@gnrgestionlegal.com](mailto:arguelloarquitectos@gnrgestionlegal.com) y/o [gilbertonaram@hotmail.com](mailto:gilbertonaram@hotmail.com)

**B. Documentación del acuerdo de adjudicación:**

1. Proyecto de adjudicación.
2. Determinación de derechos de voto.
3. Formato de voto.

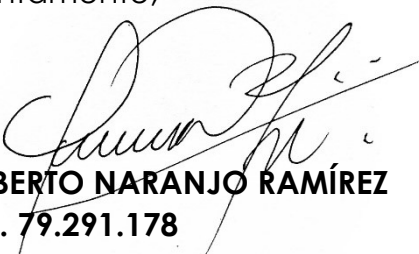
Los anteriores documentos los encontraran en el expediente que se adelanta ante la Superintendencia de Sociedades y en la siguiente página web: <https://www.gnrgestionlegal.com/arguello-arquitectos-constructores/>

### **C. Sobre el acuerdo de adjudicación:**

Se presenta el mismo teniendo en cuenta las siguientes particularidades:

1. Se somete a votación teniendo en cuenta lo estipulado en los artículos 57 y 58 de la Ley 1116 de 2006.
2. El presente acuerdo de adjudicación respeta la prelación y la igualdad entre los acreedores ya que se realiza el pago de los créditos de segunda clase teniendo en cuenta la promesa de compraventa sobre los inmuebles derivados del edificio ubicado en la Calle 31 No. 20-24.
3. Los créditos cedidos conservan la prelación del crédito primigenio y tal como quedo aprobado en la diligencia que se adelantó en la Superintendencia de Sociedades, Intendencia Regional Bucaramanga mediante auto.

Atentamente,



**GILBERTO NARANJO RAMÍREZ**  
**C.C. 79.291.178**  
**Liquidador**

Bogotá D.C., 11 de octubre de 2022

Señores:

**SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**

Dr. Johann Alfredo Manrique García

**INTENDENTE REGIONAL DE BUCARAMANGA**

Ciudad,

**Asunto:** Proyecto de Adjudicación  
**Referencia:** Liquidación Judicial / Ley 1116 de 2006  
**Sujeto:** Arguello Arquitectos Construcciones S.A.S.  
**Nit:** 900.215.776  
**Exp:** 87.739

Respetados señores:

**GILBERTO NARANJO RAMÍREZ**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con cedula de ciudadanía número 79.291.178 actuando en mi calidad de **LIQUIDADOR** de la sociedad **ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.**, registrada con Nit: 900.215.776, designado para tal cargo mediante Auto 640-000396 del 20 de marzo de 2019 me permito **PRESENTAR PROYECTO DE ADJUDICACIÓN DE BIENES**.

Sobre esta me permito precisar lo siguiente:

**I. ACTIVOS:**

Los activos aprobados en audiencia son los siguientes:

Folio de Matricula	Inmueble	Avalúo	Valor Total
300-368407	Calle 31 No. 20-24 Edificio Epic	6.816.806.664	6.816.806.664
300-234564	Carrera 25 No. 101-35 (Participación del 66,66%)	8.022.465.000	5.348.310.000
<b>Total</b>			<b>12.165.116.664</b>

## II. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN:

1. Se presentan los gastos de administración derivados de las declaraciones de renta de la sociedad presentadas por gastos de administración, esto es desde el año 2018 hasta 2021.
2. Se presentan los gastos derivados de contribuciones por pagar a la Superintendencia de Sociedades desde el año 2019 hasta el año 2022.
3. Igualmente se presentan gastos derivados de los impuestos de lo activos, para el Edificio Epic se presentan desde el año 2019 hasta 2022-2 mientras que para el lote de la Carrera 25 N° 101-35, la Tesorería del Municipio de Bucaramanga no presenta impuestos para este inmueble.
4. Finalmente se presentan los gastos derivados de la selección, inventario, guarda y custodia de archivo de la sociedad y los honorarios por pagar al evaluador de los bienes de la concursada.

## III. PAGOS DE LA CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE CRÉDITOS:

El resumen de la adjudicación presentada es el siguiente luego de los saldos disponibles para adjudicar una vez pagos los gastos de administración:

CLASE SUBCLASE	SALDO CAPITAL POR PAGAR	Vocación de Pago	Bienes Adjudicados		Adjudicado	Saldo Insoluto
			Calle 31 No. 20- 24 Edificio Epic	Carrera 25 No. 101-35		
Total Seguridad Social	7.206.172,00	7.206.172,00	-	7.206.172,00	7.206.172,00	-
Total Fiscales	199.103.647,00	199.103.647,00	-	199.103.647,00	199.103.647,00	-
<b>Total Primera Clase</b>	<b>206.309.819,00</b>	<b>206.309.819,00</b>	-	<b>206.309.819,00</b>	<b>206.309.819,00</b>	-
Total Promitente Comprador	3.257.333.393,00	3.257.333.393,00	2.727.333.393,00	530.000.000,00	3.257.333.393,00	-
<b>Total Segunda Clase</b>	<b>3.257.333.393,00</b>	<b>3.257.333.393,00</b>	<b>2.727.333.393,00</b>	<b>530.000.000,00</b>	<b>3.257.333.393,00</b>	-
Total Sanciones	10.564.000,00	8.961.573,23	-	8.961.573,23	8.961.573,23	1.602.426,77
Total Quirografarios	9.442.339.179,11	8.010.054.338,77	3.525.057.111,00	4.484.997.227,77	8.010.054.338,77	1.432.284.840,34
<b>Total Quinta Clase</b>	<b>9.452.903.179,11</b>	<b>8.019.015.912,00</b>	<b>3.525.057.111,00</b>	<b>4.493.958.801,00</b>	<b>8.019.015.912,00</b>	<b>1.433.887.267,11</b>

CLASE SUBCLASE	SALDO CAPITAL POR PAGAR	Vocación de Pago	Bienes Adjudicados		Adjudicado	Saldo Insoluto
			Calle 31 No. 20- 24 Edificio Epic	Carrera 25 No. 101-35		
Total Seguridad Social	3.608.853,00	-	-	-	-	3.608.853,00
Total Fiscales	125.908.686,00	-	-	-	-	125.908.686,00
Total Promitente Comprador	160.009.033,00	-	-	-	-	160.009.033,00
Total Quirografarios	1.995.036.308,36	-	-	-	-	1.995.036.308,36
<b>Total Postergados</b>	<b>2.284.562.880,36</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.284.562.880,36</b>
Total Laborales (Litigiosos)	-	-	-	-	-	-
<b>Total Litigiosos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total general</b>	<b>15.201.109.271,47</b>	<b>11.482.659.124,00</b>	<b>6.252.390.504,00</b>	<b>5.230.268.620,00</b>	<b>11.482.659.124,00</b>	<b>3.718.450.147,47</b>

Así las cosas, solicito amablemente al Juez del Concurso se sirva **CONVOCAR A AUDIENCIA DE APROBACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE BIENES.**

Atentamente,



**GILBERTO NARANJO RAMÍREZ**  
**C.C. 79.291.178**  
**Liquidador**

ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S  
 NIT. 900.215.776-5  
 PROYECTO DE ADJUDICACIÓN

Concepto	Detalle	Tercero	Valor por Pagar	Vocación de Pago	Bienes Adjudicados	
					Calle 31 No. 20-24 Edificio Epic	Camera 25 No. 101-35
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2019-1 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.126.075	9.126.075	9.126.075,00	9.126.075,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2019-1 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	7.969.115	7.969.115	7.969.115,00	7.969.115,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2019-2 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.126.075	9.126.075	9.126.075,00	9.126.075,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2019-2 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	6.884.572	6.884.572	6.884.572,00	6.884.572,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2020-1 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.399.863	9.399.863	9.399.863,00	9.399.863,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2020-1 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	4.721.123	4.721.123	4.721.123,00	4.721.123,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2020-2 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.399.863	9.399.863	9.399.863,00	9.399.863,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2020-2 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	4.721.123	4.721.123	4.721.123,00	4.721.123,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2021-1 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.612.702	9.612.702	9.612.702,00	9.612.702,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2021-1 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	3.626.705	3.626.705	3.626.705,00	3.626.705,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2021-2 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.612.702	9.612.702	9.612.702,00	9.612.702,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2021-2 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	2.665.745	2.665.745	2.665.745,00	2.665.745,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2022-1 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.972.306	9.972.306	9.972.306,00	9.972.306,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2022-1 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	1.349.765	1.349.765	1.349.765,00	1.349.765,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2022-2 (Capital) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	9.972.306	9.972.306	9.972.306,00	9.972.306,00
Gasto de Administración	Impuesto Predial 2022-2 (Intereses) Edificio Epic	Municipio de Bucaramanga	145.340	145.340	145.340,00	145.340,00
Gasto de Administración	Declaración de Renta 2018	DIAN	6.036.000	6.036.000	6.036.000,00	6.036.000,00
Gasto de Administración	Declaración de Renta 2019	DIAN	1.944.000	1.944.000	1.944.000,00	1.944.000,00
Gasto de Administración	Declaración de Renta 2020	DIAN	756.000	756.000	756.000,00	756.000,00
Gasto de Administración	Declaración de Renta 2021	DIAN	1.000.000	1.000.000	1.000.000,00	1.000.000,00
Gasto de Administración	Contribución 2019 (Capital)	Superintendencia de Sociedades	828.116	828.116	828.116,00	828.116,00
Gasto de Administración	Contribución 2019 (Intereses)	Superintendencia de Sociedades	670.000	670.000	670.000,00	670.000,00
Gasto de Administración	Contribución 2020 (Capital)	Superintendencia de Sociedades	877.803	877.803	877.803,00	877.803,00
Gasto de Administración	Contribución 2020 (Intereses)	Superintendencia de Sociedades	452.000	452.000	452.000,00	452.000,00
Gasto de Administración	Contribución 2021 (Capital)	Superintendencia de Sociedades	894.992	894.992	894.992,00	894.992,00
Gasto de Administración	Contribución 2021 (Intereses)	Superintendencia de Sociedades	251.000	251.000	251.000,00	251.000,00
Gasto de Administración	Contribución 2022 (Capital)	Superintendencia de Sociedades	1.000.000	1.000.000	1.000.000,00	1.000.000,00
Gasto de Administración	Contribución 2022 (Intereses)	Superintendencia de Sociedades	12.000	12.000	12.000,00	12.000,00
Gasto de Administración	Avalúo de los activos (Bienes Inmuebles)	Roberto Vargas Curoño	9.000.000	9.000.000	9.000.000,00	9.000.000,00
Gasto de Administración	Cuadro de Archivo x 5 años	Luis Felipe León Hernández	3.000.000	3.000.000	3.000.000,00	3.000.000,00
Gasto de Administración	Honorarios del liquidador	Gilberto Naranjo Ramirez	547.430.249	547.430.249	547.430.249,00	547.430.249,00
<b>Total</b>			<b>682.457.540,00</b>	<b>682.457.540,00</b>	<b>118.041.380,00</b>	<b>682.457.540,00</b>

Clase	Subclase	Razón Social	NIF	Detalle y Número de Obligación	Saldo Capital por Pagar	Bienes Adjudicados	
						Calle 31 No. 20-24 Edificio Epic	Camera 25 No. 101-35
Primera Clase	Seguridad Social	COMERCIALCO SANTANDER - Ciodomiro Estupiñán Pi	890201578-7	APORTES C.A.I.A	1.435.582,00	1.435.582,00	-
Primera Clase	Seguridad Social	PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	80014831-3	APORTES PENSION	5.609.790,00	5.609.790,00	-
Primera Clase	Seguridad Social	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	860011153-6	APORTES ARL	160.800,00	160.800,00	-
<b>Total Seguridad Social</b>					<b>7.206.172,00</b>	<b>7.206.172,00</b>	-
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2015-01	40.794.000,00	40.794.000,00	-
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2015-01	2.602.000,00	2.602.000,00	-
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2016 CAPITAL	1.200.000,00	1.200.000,00	-
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	CAPITAL RENTA 2017	3.018.000,00	3.018.000,00	-
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	VALORIZACION M.I. 300-34348	16.701.621,00	16.701.621,00	-
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	PREDIAL M.I. 300-34348	94.069.782,00	94.069.782,00	-
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	PREDIAL M.I. 300-234564	40.718.244,00	40.718.244,00	-
<b>Total Fiscales</b>					<b>199.103.647,00</b>	<b>199.103.647,00</b>	-
<b>Total Primera Clase</b>					<b>206.309.819,00</b>	<b>206.309.819,00</b>	-
Segunda Clase	Promitente	Coriana Victoria Torres Reyes / Laura Victoria Ram638 -	63.529.466	Promesa de Compraventa	63.998.525,00	63.998.525,00	-
Segunda Clase	Promitente	Coribeatriz Helena Manilla Ortiz	63.511.260	Promesa de Compraventa	138.101.000,00	138.101.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Concilio Alfonso Castro Villar	91.297.459	Promesa de Compraventa - CESIÓN	39.000.000,00	39.000.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Conduvan Javier Gordon Tellez	1.098.668.532	Promesa de Compraventa	56.500.000,00	56.500.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Confogar Eduardo Moreno	13.926.094	Promesa de Compraventa	125.000.000,00	125.000.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Confabriel Enrique Villabona Hernandez	91.283.141	Promesa de Compraventa	119.000.000,00	119.000.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Confgerman Rivera Esparza	91.201.257	Promesa de Compraventa	53.000.000,00	53.000.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Confector Rene Hazbon Nieto	91.248.740	Promesa de Compraventa	356.648.743,00	356.648.743,00	-
Segunda Clase	Promitente	Conf Jorge Alvaro Reyes Sierra	1.394.058	Promesa de Compraventa	230.000.000,00	230.000.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Conf Jose Alexander Estvez Lizarazo	91.278.147	Promesa de Compraventa	151.400.000,00	151.400.000,00	-
Segunda Clase	Promitente	Conf Juan Carlos Contreras	91.282.590	Promesa de Compraventa	160.000.000,00	160.000.000,00	-

ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S  
 NIT. 900.215.776-5  
 PROYECTO DE ADJUDICACIÓN

Concepto		Detalle		Tercero		Valor por Pagar		Vocación de Pago		Bienes Adjudicados		Adjudicado		Saldo Insóluto	
Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción	Clase	Descripción
Segunda Clase	Quirografarios	77.968.465	Promesa de Compraventa	275.000.000,00		275.000.000,00		275.000.000,00		275.000.000,00		275.000.000,00		275.000.000,00	
Segunda Clase	Quirografarios	51.838.746	Promesa de Compraventa	170.000.000,00		170.000.000,00		170.000.000,00		170.000.000,00		170.000.000,00		170.000.000,00	
Segunda Clase	Quirografarios	27.983.024	Promesa de Compraventa	140.985.125,00		140.985.125,00		140.985.125,00		140.985.125,00		140.985.125,00		140.985.125,00	
Segunda Clase	Quirografarios	13.834.945	Promesa de Compraventa	129.000.000,00		129.000.000,00		129.000.000,00		129.000.000,00		129.000.000,00		129.000.000,00	
Segunda Clase	Quirografarios	900.062.979-5	Promesa de Compraventa	193.600.000,00		193.600.000,00		193.600.000,00		193.600.000,00		193.600.000,00		193.600.000,00	
Segunda Clase	Quirografarios	91.256.550	Promesa de Compraventa	326.700.000,00		326.700.000,00		326.700.000,00		326.700.000,00		326.700.000,00		326.700.000,00	
Segunda Clase	Quirografarios	2.180.200	Promesa de Compraventa	130.000.000,00		130.000.000,00		130.000.000,00		130.000.000,00		130.000.000,00		130.000.000,00	
<b>Total Segunda Clase</b>	<b>Total Promitente Comprador</b>	<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>		<b>3.257.333.393,00</b>	
Quinta Clase	Sanciones	800.197.268-4	SANCIÓN RENTA 2016	1.200.000,00		1.200.000,00		1.017.975,00		1.017.975,00		1.017.975,00		182.025,00	
Quinta Clase	Sanciones	800.197.268-4	RENTA 2017 (SANCIÓN)	3.018.000,00		3.018.000,00		2.560.207,12		2.560.207,12		2.560.207,12		457.792,88	
Quinta Clase	Sanciones	800.197.268-4	SANCIÓN RENTA 2015-01	6.346.000,00		6.346.000,00		5.383.391,11		5.383.391,11		5.383.391,11		962.608,89	
<b>Total Sanciones</b>				<b>10.564.000,00</b>		<b>10.564.000,00</b>		<b>8.961.573,23</b>		<b>8.961.573,23</b>		<b>8.961.573,23</b>		<b>1.602.426,77</b>	
Quinta Clase	Quirografarios	890.200.162-2	FACTURAS	4.733.030,00		4.733.030,00		4.015.088,50		4.015.088,50		4.015.088,50		717.941,50	
Quinta Clase	Quirografarios	34034- 579590	SENIENCIA - LETRA	262.994.005,00		262.994.005,00		254.493,49		254.493,49		254.493,49		39.892.903,58	
Quinta Clase	Quirografarios	1.105.678.210	SENIENCIA - CHEQUE	10.915.000,00		10.915.000,00		9.259.330,92		9.259.330,92		9.259.330,92		1.655.669,08	
Quinta Clase	Quirografarios	285- 37.566.175	SENIENCIA - LETRA	368.000.000,00		368.000.000,00		312.178.999,37		312.178.999,37		312.178.999,37		55.821.000,63	
Quinta Clase	Quirografarios	74.360.938	SENIENCIA	2.800.000,00		2.800.000,00		2.375.275,00		2.375.275,00		2.375.275,00		424.725,00	
Quinta Clase	Quirografarios	91.248.740	SENIENCIA - LETRA	1.204.000,00		1.204.000,00		1.021.368,25		1.021.368,25		1.021.368,25		182.631,75	
Quinta Clase	Quirografarios	28.711.697	SENIENCIA - LETRA	12.000.000,00		12.000.000,00		10.179.749,98		10.179.749,98		10.179.749,98		1.820.250,02	
Quinta Clase	Quirografarios	91.214.643	LETRAS	18.000.000,00		18.000.000,00		15.269.624,97		15.269.624,97		15.269.624,97		3.730.375,03	
Quinta Clase	Quirografarios	91.214.643	LETRAS	10.000.000,00		10.000.000,00		8.483.124,98		8.483.124,98		8.483.124,98		1.516.875,02	
Quinta Clase	Quirografarios	37.793.639	SENIENCIA - COMPRAVENTA	623.747.117,00		623.747.117,00		529.132.475,13		529.132.475,13		529.132.475,13		94.614.641,87	
Quinta Clase	Quirografarios	63.977.843	SENIENCIA - CONCILIACIÓN	1.760.000,00		1.760.000,00		1.493.030,00		1.493.030,00		1.493.030,00		266.970,00	
Quinta Clase	Quirografarios	13.849.779	SENIENCIA	570.000.000,00		570.000.000,00		483.538.124,03		483.538.124,03		483.538.124,03		86.461.875,97	
Quinta Clase	Quirografarios	91.297.639	CONTRATO - LETRA	247.376.935,50		247.376.935,50		209.852.946,17		209.852.946,17		209.852.946,17		37.523.989,33	
Quinta Clase	Quirografarios	1.098.779.161	PAGARÉ	700.000.000,00		700.000.000,00		1.357.299.997,27		1.357.299.997,27		1.357.299.997,27		242.700.002,73	
Quinta Clase	Quirografarios	12.456.688	SENIENCIA - LETRA	55.000.000,00		55.000.000,00		46.657.187,41		46.657.187,41		46.657.187,41		8.342.812,59	
Quinta Clase	Quirografarios	1.098.615.660	SENIENCIA - LETRA	5.000.000,00		5.000.000,00		4.241.562,49		4.241.562,49		4.241.562,49		758.437,51	
Quinta Clase	Quirografarios	672- 37.840.594	SENIENCIA - LETRA	135.000.000,00		135.000.000,00		114.522.187,27		114.522.187,27		114.522.187,27		20.477.812,73	
Quinta Clase	Quirografarios	991- 63.536.057	SENIENCIA - COMPRAVENTA	85.080.822,00		85.080.822,00		157.006.374,50		157.006.374,50		157.006.374,50		28.074.447,50	
Quinta Clase	Quirografarios	890.204.735-1	SENIENCIA - EJECUTIVO	293.633.349,00		293.633.349,00		249.092.839,87		249.092.839,87		249.092.839,87		44.540.509,13	
Quinta Clase	Quirografarios	37.799.632	SENIENCIA	260.000.000,00		260.000.000,00		1.691.205,13		1.691.205,13		1.691.205,13		302.405,87	
Quinta Clase	Quirografarios	2.037.370	SENIENCIA - LETRA	200.000.000,00		200.000.000,00		169.662.499,66		169.662.499,66		169.662.499,66		30.337.500,34	
Quinta Clase	Quirografarios	91.478.159	CONTRATO ARRIBADO - LETRA	120.000.000,00		120.000.000,00		264.225.590,47		264.225.590,47		264.225.590,47		47.246.409,53	
Quinta Clase	Quirografarios	28.238.028	SENIENCIA	200.000.000,00		200.000.000,00		101.797.499,80		101.797.499,80		101.797.499,80		18.202.500,20	
Quinta Clase	Quirografarios	5.931.458	SENIENCIA - LETRA	25.000.000,00		25.000.000,00		169.662.499,66		169.662.499,66		169.662.499,66		30.337.500,34	
Quinta Clase	Quirografarios	91.248.740	LETRAS	11.000.000,00		11.000.000,00		21.207.812,46		21.207.812,46		21.207.812,46		3.792.187,54	
Quinta Clase	Quirografarios	91.345.004	PAGARÉ	450.000.000,00		450.000.000,00		381.740.624,23		381.740.624,23		381.740.624,23		68.259.375,77	
Quinta Clase	Quirografarios	80.407.270	SENIENCIA - LETRA	45.000.000,00		45.000.000,00		38.174.062,42		38.174.062,42		38.174.062,42		6.825.937,58	
Quinta Clase	Quirografarios	91.155.488	SENIENCIA - LETRA	15.000.000,00		15.000.000,00		12.724.687,47		12.724.687,47		12.724.687,47		2.275.312,53	
Quinta Clase	Quirografarios	13.870.452	SENIENCIA	164.682.192,00		164.682.192,00		139.701.961,72		139.701.961,72		139.701.961,72		24.980.230,28	
Quinta Clase	Quirografarios	100.545.309-11	SENIENCIA	116.523.904,00		116.523.904,00		100.545.309,11		100.545.309,11		100.545.309,11		17.978.594,89	
Quinta Clase	Quirografarios	1.098.644.849	SENIENCIA	200.281.644,57		200.281.644,57		200.281.644,57		200.281.644,57		200.281.644,57		35.812.536,49	
Quinta Clase	Quirografarios	5.589.500	SENIENCIA - LETRA	147.514.000,00		147.514.000,00		126.834.594,87		126.834.594,87		126.834.594,87		22.679.405,13	
Quinta Clase	Quirografarios	43.287.072	LETRAS	4.000.000,00		4.000.000,00		3.393.249,99		3.393.249,99		3.393.249,99		606.750,01	
Quinta Clase	Quirografarios	43.445.984	SENIENCIA - LETRA	190.000.000,00		190.000.000,00		161.179.374,68		161.179.374,68		161.179.374,68		28.820.625,32	
Quinta Clase	Quirografarios	37.838.346	SENIENCIA	300.000.000,00		300.000.000,00		254.493.749,49		254.493.749,49		254.493.749,49		45.506.250,51	
Quinta Clase	Quirografarios	63.300.415	SENIENCIA - LETRA	23.000.000,00		23.000.000,00		2.969.093,74		2.969.093,74		2.969.093,74		530.906,26	
Quinta Clase	Quirografarios	63.307.034	SENIENCIA	19.511.187,46		19.511.187,46		19.511.187,46		19.511.187,46		19.511.187,46		3.488.812,54	
Quinta Clase	Quirografarios	37.888.974	SENIENCIA	76.142.825,55		76.142.825,55		64.592.910,57		64.592.910,57		64.592.910,57		11.549.914,98	
Quinta Clase	Quirografarios	77.968.465	SENIENCIA - LETRA	7.000.000,00		7.000.000,00		5.938.187,49		5.938.187,49		5.938.187,49		1.061.812,51	
Quinta Clase	Quirografarios	63.468.327	LETRA N°1	70.000.000,00		70.000.000,00		59.381.874,88		59.381.874,88		59.381.874,88		10.618.125,12	

ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S  
 NIT. 900.215.776-5  
 PROYECTO DE ADJUDICACIÓN

Concepto	Detalle	Tercero	Valor por Pagar	Vocación de Pago	Bienes Adjudicados		Saldo Insóluto
					Calle 31 No. 20-24 Edificios	Camera 25 No. 101-35	
Quinto Clase	Quitogratarios: NURY CERVANTES JIMENEZ	63.468.527	70.000.000,00	59.381.874,88	59.381.874,88	10.618.125,12	10.618.125,12
Quinto Clase	Quitogratarios: NURY CERVANTES JIMENEZ	63.468.527	70.000.000,00	59.381.874,88	59.381.874,88	10.618.125,12	10.618.125,12
Quinto Clase	Quitogratarios: DAIGA LUCIA SOTO FLOREZ	63.359.124	120.000.000,00	10.179.749,98	10.179.749,98	1.820.250,02	1.820.250,02
Quinto Clase	Quitogratarios: PEDRO JESUS ARGUELLO LAGOS	5.500.993	250.000.000,00	212.078.124,57	212.078.124,57	37.921.875,43	37.921.875,43
Quinto Clase	Quitogratarios: SANDRA ZAMORANO RAMIREZ	38.287.203	10.000.000,00	8.483.124,98	8.483.124,98	1.516.875,02	1.516.875,02
Quinto Clase	Quitogratarios: SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA	80.873.306	90.800.000,00	77.026.774,85	77.026.774,85	13.773.225,15	13.773.225,15
Quinto Clase	Quitogratarios: SOLUCIONES GEOMATICAS	804.003.482,7	7.097.215,00	6.020.656,19	6.020.656,19	1.076.558,81	1.076.558,81
Quinto Clase	Quitogratarios: TERESA DEL SOCORRO BLANCO TIRADO/RAFAEL ALBER	974 - 91.429.612	193.200.000,00	163.893.974,67	163.893.974,67	29.306.025,33	29.306.025,33
Quinto Clase	Quitogratarios: WILLIAM FLOREZ URIBE	13.862.488	90.000.000,00	76.348.124,85	76.348.124,85	13.651.875,15	13.651.875,15
<b>Total Quinto Clase</b>	<b>Total Quitogratarios</b>		<b>9.442.339.179,11</b>	<b>8.019.054.338,77</b>	<b>8.019.054.338,77</b>	<b>1.432.284.840,34</b>	<b>1.432.284.840,34</b>
Postergados	Seguridad Social/PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR S.A.	800.144.631-3	3.572.100,00	-	-	-	-
Postergados	Seguridad Social/POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	860.011-153-6	286.753,00	-	-	286.753,00	286.753,00
<b>Total Seguridad Social</b>			<b>3.408.853,00</b>	-	-	-	<b>3.408.853,00</b>
Postergados	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268-4	36.433.000,00	-	-	36.433.000,00	36.433.000,00
Postergados	MUNICIPIO DE BUARAMANGA	890.201.222-0	1.472.188,00	-	-	1.472.188,00	1.472.188,00
Postergados	MUNICIPIO DE BUARAMANGA	890.201.222-0	53.232.102,00	-	-	53.232.102,00	53.232.102,00
Postergados	MUNICIPIO DE BUARAMANGA	890.201.222-0	34.771.396,00	-	-	34.771.396,00	34.771.396,00
<b>Total Fiscales</b>			<b>125.908.686,00</b>	-	-	-	<b>125.908.686,00</b>
Postergados	Promitente Con/MARINA CALDERON DE BUENO	27.989.033	5.000.000,00	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00
Postergados	Promitente Con/MARINA CALDERON DE BUENO	27.989.033	155.009.033,00	-	-	155.009.033,00	155.009.033,00
<b>Total Promitente Comproador</b>			<b>160.009.033,00</b>	-	-	-	<b>160.009.033,00</b>
Postergados	Quitogratarios: ALIX MARIA CHAVEZ/ALIRO RUEDA GOMEZ	234036 - 5795790	12.000.000,00	-	-	12.000.000,00	12.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: ALIX MARIA CHAVEZ/ALIRO RUEDA GOMEZ	234036 - 5795790	7.730.200,00	-	-	7.730.200,00	7.730.200,00
Postergados	Quitogratarios: ANGELICA MARIA SAAVEDRA	1.105.678.210	4.582.845,00	-	-	4.582.845,00	4.582.845,00
Postergados	Quitogratarios: ANGELICA MARIA SAAVEDRA	1.105.678.210	91.684,00	-	-	91.684,00	91.684,00
Postergados	Quitogratarios: ANGELO CRUZ SAAVEDRA / ALIDA MARIA SANTIAMAR	285 - 37.546.175	179.528.647,00	-	-	179.528.647,00	179.528.647,00
Postergados	Quitogratarios: ANGELO CRUZ SAAVEDRA / ALIDA MARIA SANTIAMAR	285 - 37.546.175	12.570.000,00	-	-	12.570.000,00	12.570.000,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	1.451.305,00	-	-	1.451.305,00	1.451.305,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	368.300,00	-	-	368.300,00	368.300,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	1.600.000,00	-	-	1.600.000,00	1.600.000,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	592.318,00	-	-	592.318,00	592.318,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	50.000,00	-	-	50.000,00	50.000,00
Postergados	Quitogratarios: AVELINO RUIZ DUENEZ	74.360.938	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00
Postergados	Quitogratarios: BLANCA CECILIA MORENO ORJUELA	28.711.697	89.234.493,00	-	-	89.234.493,00	89.234.493,00
Postergados	Quitogratarios: BLANCA CECILIA MORENO ORJUELA	28.711.697	5.000.000,00	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: CARLOS DAVID JURRIELES CASTILLO / MARIA DALCI A	695 - 28.015.494	18.512.275,00	-	-	18.512.275,00	18.512.275,00
Postergados	Quitogratarios: CARLOS DAVID JURRIELES CASTILLO / MARIA DALCI A	695 - 28.015.494	15.801.593,63	-	-	15.801.593,63	15.801.593,63
Postergados	Quitogratarios: CARMEN CASTRO DE GAMBOA	86001153-6	1.497.837,00	-	-	1.497.837,00	1.497.837,00
Postergados	Quitogratarios: CECILIA AMIRA CABRALES FLOREZ	63.277.263	817.892,00	-	-	817.892,00	817.892,00
Postergados	Quitogratarios: CESAR HENRY DIAZ ALBA	13.849.779	12.532.000,00	-	-	12.532.000,00	12.532.000,00
Postergados	Quitogratarios: DANIELA CASTRO ARGUELLO	1.098.779.161	66.019.993,13	-	-	66.019.993,13	66.019.993,13
Postergados	Quitogratarios: DANIELA CASTRO ARGUELLO	1.098.779.161	18.000.000,00	-	-	18.000.000,00	18.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: DELIO CRISTIAN ALVAREZ SILVA / CAROL REYES BAYO	672 - 37.840.994	48.000.000,00	-	-	48.000.000,00	48.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: DELIO CRISTIAN ALVAREZ SILVA / CAROL REYES BAYO	672 - 37.840.994	4.101.900,00	-	-	4.101.900,00	4.101.900,00
Postergados	Quitogratarios: DELIO CRISTIAN ALVAREZ SILVA / CAROL REYES BAYO	672 - 37.840.994	71.512.819,00	-	-	71.512.819,00	71.512.819,00
Postergados	Quitogratarios: DIEGO FERNANDO MELENDEZ NAVARRO/DIANA MAR	991 - 63.536.057	2.282.663,00	-	-	2.282.663,00	2.282.663,00
Postergados	Quitogratarios: DIEGO FERNANDO MELENDEZ NAVARRO/DIANA MAR	991 - 63.536.057	58.402.716,00	-	-	58.402.716,00	58.402.716,00
Postergados	Quitogratarios: DIEGO FERNANDO MELENDEZ NAVARRO/DIANA MAR	991 - 63.536.057	720.299,00	-	-	720.299,00	720.299,00
Postergados	Quitogratarios: DIEGO FERNANDO MELENDEZ NAVARRO/DIANA MAR	991 - 63.536.057	17.295.628,00	-	-	17.295.628,00	17.295.628,00
Postergados	Quitogratarios: ELSA SANCHEZ GOMEZ	37.799.632	60.326.467,00	-	-	60.326.467,00	60.326.467,00
Postergados	Quitogratarios: FABIOLA ORDONEZ BLANCO	2.037.370	54.616.004,56	-	-	54.616.004,56	54.616.004,56
Postergados	Quitogratarios: FRANCISCO PABLO ARGUELLO LAGOS	5.544.804	350.000.000,00	-	-	350.000.000,00	350.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: FRANCISCO PABLO ARGUELLO LAGOS	5.544.804	400.000.000,00	-	-	400.000.000,00	400.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: GENOVEVA RUIZ RUIZ	28.238.028	11.913.800,00	-	-	11.913.800,00	11.913.800,00
Postergados	Quitogratarios: JORGE RUBIANO RUIZ	91.345.004	1.481.499,84	-	-	1.481.499,84	1.481.499,84
Postergados	Quitogratarios: JOSE IZARAZO MUÑOZ	91.155.488	5.013.800,00	-	-	5.013.800,00	5.013.800,00
Postergados	Quitogratarios: JOSE IZARAZO MUÑOZ	91.155.488	23.329.977,20	-	-	23.329.977,20	23.329.977,20
Postergados	Quitogratarios: JOSE ORLANDO RUEDA NIETO	91.216.312	13.000.000,00	-	-	13.000.000,00	13.000.000,00
Postergados	Quitogratarios: JUAN JOSE RAMIREZ DURAN	13.870.452	5.000.000,00	-	-	5.000.000,00	5.000.000,00



ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S  
 NIT. 900.215.776-5  
 PROYECTO DE ADJUDICACIÓN

Concepto	Detalle	Tercero	Valor por Pagar	Vocación de Pago	Bienes Adjudicados		Adjudicado	Saldo Insoluto
					Calle 31 No. 20-24 Edificio Epic	Camera 25 No. 101-35		
Postergados	Quirografarios: JUAN JOSE RAMIREZ DURAN	13.870.457	4.263.792,00	-	-	-	-	4.263.792,00
Postergados	Quirografarios: JULIE ANDREA LIZARACO SERRANO	1.098.644.649	3.020.800,00	-	-	-	-	3.020.800,00
Postergados	Quirografarios: LUBIN ACEVEDO RUEDA	5.589.520	8.280.000,00	-	-	-	-	8.280.000,00
Postergados	Quirografarios: LUBIN ACEVEDO RUEDA	5.589.520	146.203.986,00	-	-	-	-	146.203.986,00
Postergados	Quirografarios: IMELBA SANCHEZ GOMEZ	37.838.346	68.550.800,00	-	-	-	-	68.550.800,00
Postergados	Quirografarios: NANCY BEATRIZ DIAZ SARMIENTO	37.888.974	5.000.000,00	-	-	-	-	5.000.000,00
Postergados	Quirografarios: NANCY BEATRIZ DIAZ SARMIENTO	37.888.974	3.500.000,00	-	-	-	-	3.500.000,00
Postergados	Quirografarios: INURY CERVANTES JIMENEZ	63.488.527	8.659.645,00	-	-	-	-	8.659.645,00
Postergados	Quirografarios: SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA	80.873.304	5.367.502,00	-	-	-	-	5.367.502,00
Postergados	Quirografarios: SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA	80.873.304	43.795.583,00	-	-	-	-	43.795.583,00
Postergados	Quirografarios: TERESA DEL SOCORRO BLANCO TIRADO / RAFAEL ALE 974 - 91.429.612	13.842.488	9.660.000,00	-	-	-	-	9.660.000,00
Postergados	Quirografarios: TERESA DEL SOCORRO BLANCO TIRADO / RAFAEL ALE 974 - 91.429.612	13.842.488	88.660.088,00	-	-	-	-	88.660.088,00
Postergados	Quirografarios: WILLIAM FLOREZ URIBE	13.842.488	21.459.000,00	-	-	-	-	21.459.000,00
<b>Total Postergados</b>			<b>1.995.036.308,36</b>					<b>1.995.036.308,36</b>
Uligiosos			<b>2.284.562.880,36</b>					<b>2.284.562.880,36</b>
<b>Total Laborales</b>								
<b>Total Uligiosos</b>			<b>15.201.109.271,47</b>					<b>15.201.109.271,47</b>
<b>Total general</b>				<b>11.482.659.124,00</b>	<b>6.252.390.504,00</b>	<b>5.230.268.620,00</b>	<b>11.482.659.124,00</b>	<b>3.718.450.147,47</b>

*Gilberto Marañón Ramírez*  
 GILBERTO MARAÑÓN RAMIREZ  
 LIQUIDADOR

**ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S**  
**NIT. 900.215.774-5**  
**DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO**

CLASE	SUBCLASE	RAZÓN SOCIAL	NIT	DETALLE Y NUMERO DE OBLIGACION	SALDO CAPITAL POR PAGAR	Vocación de Pago (Derechos de Voto)	PORCNT %
Primera Clase	Seguridad Social	COMFENALCO SANTANDER - Clodomiro Estupiñán Pinto	890201578-7	APORTES CAJA	1.435.582,00	1.435.582,00	0,013%
Primera Clase	Seguridad Social	PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.	800144331-3	APORTES PENSIÓN	5.609.790,00	5.609.790,00	0,049%
Primera Clase	Seguridad Social	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.	860011153-6	APORTES ARL	160.800,00	160.800,00	0,001%
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2015-01	40.794.000,00	40.794.000,00	0,355%
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RETENCIÓN 2012-12	2.602.000,00	2.602.000,00	0,023%
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2016 CAPITAL	1.200.000,00	1.200.000,00	0,010%
Primera Clase	Fiscales	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	CAPITAL RENTA 2017	3.018.000,00	3.018.000,00	0,026%
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	VALORIZACIÓN M.I. 300-34348	16.701.621,00	16.701.621,00	0,145%
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	PREDIAL M.I. 300-34348	94.069.782,00	94.069.782,00	0,819%
Primera Clase	Fiscales	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	890201222-0	PREDIAL M.I. 300-234564	40.718.244,00	40.718.244,00	0,355%
Segunda Clase	Promitente Comprador	ANA VICTORIA TORRES REYES / LAURA VICTORIA RAMIREZ TORRES	97.820.238 - 63.529.406	Promesa de Compraventa	63.398.525,00	63.398.525,00	0,552%
Segunda Clase	Promitente Comprador	BEATRIZ HELENA MANTILLA ORTIZ	63.511.260	Promesa de Compraventa	138.101.000,00	138.101.000,00	1,203%
Segunda Clase	Promitente Comprador	CIRO ALFONSO CASTRO VILLAR	91.297.459	Promesa de Compraventa - CESIÓN	39.000.000,00	39.000.000,00	0,340%
Segunda Clase	Promitente Comprador	DUVAN JAVIER GORDON TELLEZ	1.098.668.532	Promesa de Compraventa	56.500.000,00	56.500.000,00	0,492%
Segunda Clase	Promitente Comprador	EDGAR EDUARDO MORENO	13.926.094	Promesa de Compraventa	125.000.000,00	125.000.000,00	1,089%
Segunda Clase	Promitente Comprador	GABRIEL ENRIQUE VILLABONA HERNANDEZ	91.283.141	Promesa de Compraventa	119.000.000,00	119.000.000,00	1,036%
Segunda Clase	Promitente Comprador	GERMAN RIVERA ESPARZA	91.201.757	Promesa de Compraventa	53.000.000,00	53.000.000,00	0,462%
Segunda Clase	Promitente Comprador	HECTOR RENE HAZBON NIETO	91.248.740	Promesa de Compraventa	356.648.743,00	356.648.743,00	3,106%
Segunda Clase	Promitente Comprador	JORGE ALVARO REYES SIERRA	1.354.058	Promesa de Compraventa	230.000.000,00	230.000.000,00	2,003%
Segunda Clase	Promitente Comprador	JOSE ALEXANDER ESTEVEZ LIZARAZO	91.278.147	Promesa de Compraventa	151.400.000,00	151.400.000,00	1,319%
Segunda Clase	Promitente Comprador	JUAN CARLOS CONTRERAS	91.282.590	Promesa de Compraventa	160.000.000,00	160.000.000,00	1,393%
Segunda Clase	Promitente Comprador	JULIO HAZBON NIETO	77.968.455	Promesa de Compraventa	275.000.000,00	275.000.000,00	2,395%
Segunda Clase	Promitente Comprador	MARIA FERNANDA GARCIA ARANGO Y OTROS	51.858.746	Promesa de Compraventa	170.000.000,00	170.000.000,00	1,480%
Segunda Clase	Promitente Comprador	MARINA CALDERON DE BUENO	27.989.033	Promesa de Compraventa	140.985.125,00	140.985.125,00	1,228%
Segunda Clase	Promitente Comprador	MARTHA VILLACRECES SANMIGUEL	3.783.024	Promesa de Compraventa	129.000.000,00	129.000.000,00	1,123%
Segunda Clase	Promitente Comprador	MIGUEL ANGEL ESPARZA MONSALVE	13.834.965	Promesa de Compraventa	193.600.000,00	193.600.000,00	1,686%
Segunda Clase	Promitente Comprador	PREVESA S.A.S.	900.062.979-5	Promesa de Compraventa	326.700.000,00	326.700.000,00	2,845%
Segunda Clase	Promitente Comprador	Ricardo Arguello Luengas, Abel Arguello Lagos Lina María Arguello Luengas y Mireya Arguello Lagos	91.256.550	Promesa de Compraventa	130.000.000,00	130.000.000,00	1,132%
Segunda Clase	Promitente Comprador	RUBEN BARRERA CORZO	2.180.200	Promesa de Compraventa	400.000.000,00	400.000.000,00	3,484%
Quinta Clase	Sanciones	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268-4	SANCIÓN RENTA 2016	1.200.000,00	1.017.975,00	0,009%
Quinta Clase	Sanciones	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800197268-4	RENTA 2017 (SANCION)	3.018.000,00	2.560.207,12	0,022%
Quinta Clase	Sanciones	DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268-4	SANCIÓN RENTA 2015-01	6.346.000,00	5.383.391,11	0,047%
Quinta Clase	Quirografarios	ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA - AMB S.A. E.S.P.	890.200.162-2	FACTURAS	4.733.030,00	4.015.088,50	0,035%
Quinta Clase	Quirografarios	ALFREDO CHARRY ACOSTA	14.322.837	TRANSACCIÓN - LETRA	3.000.000,00	2.544.937,49	0,022%
Quinta Clase	Quirografarios	ALIX MARIA CHAVEZ/ALIRIO RUEDA GOMEZ	37934036 - 5795790	SENTENCIA	262.994.005,00	223.101.101,42	1,943%
Quinta Clase	Quirografarios	ANGELICA MARIA SAAVEDRA	1.105.678.210	SENTENCIA - CHEQUE	10.915.000,00	9.259.330,92	0,081%
Quinta Clase	Quirografarios	ARIOLFO CRUZ SAAVEDRA / ALIDA MARIA SANTAMARIA PARDO	9.1477.285 - 37.546.175	SENTENCIA - LETRA	368.000.000,00	312.178.999,37	2,719%
Quinta Clase	Quirografarios	AVELINO RUIZ DUEÑEZ	74.360.958	SENTENCIA	2.800.000,00	2.375.275,00	0,021%
Quinta Clase	Quirografarios	AVELINO RUIZ DUEÑEZ	74.360.958	SENTENCIA	1.204.000,00	1.021.368,25	0,009%
Quinta Clase	Quirografarios	BENITO PINTO GUALDRON	91.248.740	TRANSACCIÓN - LETRA	12.000.000,00	10.179.749,98	0,089%
Quinta Clase	Quirografarios	BLANCA CECILIA MORENO ORJUELA	28.711.697	SENTENCIA - LETRA	207.000.000,00	175.600.687,15	1,529%
Quinta Clase	Quirografarios	CARLOS ARTURO ROMERO PORTILLA	91.214.643	LETRAS	18.000.000,00	15.269.624,97	0,133%
Quinta Clase	Quirografarios	CARLOS ARTURO ROMERO PORTILLA	91.214.643	LETRAS	10.000.000,00	8.483.124,98	0,074%
Quinta Clase	Quirografarios	CARLOS DAVID JURNIELES CASTILLO/MARIA DALCI ANGARITA DE JURNIELES	13.879.695 - 28.015.494	SENTENCIA - COMPRAVENTA	623.747.117,00	529.132.475,13	4,608%
Quinta Clase	Quirografarios	CARMEN CASTRO DE GAMBOA	37.793.639	SENTENCIA - LETRA	1.760.000,00	1.493.030,00	0,013%
Quinta Clase	Quirografarios	CECILIA AMIRA CABRALES FLOREZ	63.277.263	SENTENCIA - CONCILIACIÓN	570.000.000,00	483.538.124,03	4,211%
Quinta Clase	Quirografarios	CESAR HENRY DIAZ ALBA	13.849.779	SENTENCIA	247.376.935,50	209.852.946,17	1,828%
Quinta Clase	Quirografarios	CIRO ALFONSO CASTRO VILLAR	91.297.459	CONTRATO - LETRA	700.000.000,00	593.818.748,81	5,171%
Quinta Clase	Quirografarios	Ciro Alfonso Castro Villar (Antes DANIELA CASTRO ARGUELLO)	1.098.779.161	PAGARÉ	1.600.000.000,00	1.357.299.997,27	11,820%
Quinta Clase	Quirografarios	CLODOMIRO ESTUPIÑAN	12.456.868	TRANSACCIÓN - LETRA	55.000.000,00	46.657.187,41	0,406%
Quinta Clase	Quirografarios	DANIEL CARRILLO ANGUILO	1.098.615.660	TRANSACCIÓN - LETRA	5.000.000,00	4.241.562,49	0,037%

**ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S**  
**NIT. 900.215.774-5**  
**DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO**

CLASE	SUBCLASE	RAZÓN SOCIAL	NIT	DETALLE Y NUMERO DE OBLIGACION	SALDO CAPITAL POR PAGAR	Vocación de Pago (Derechos de Voto)	PORCNT %
Quinta Clase	Quirografarios	DELIO CRISTIAN ALVAREZ SILVA / CAROL REYES BAYONA	80.083.672-37.840.994	SENTENCIA - LETRA	135.000.000,00	114.522.187,27	0,997%
Quinta Clase	Quirografarios	DIEGO FERNANDO MELENDEZ NAVARRO/DIANA MARCELA JURNIELES ANGARITA	91.507.991-63.536.057	SENTENCIA - COMPRAVENTA	185.080.822,00	157.006.374,50	1,367%
Quinta Clase	Quirografarios	DISTRIBUCIONES COLOMBIA	890.206.735-1	SENTENCIA - EJECUTIVO	293.633.349,00	249.092.839,87	2,169%
Quinta Clase	Quirografarios	ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P	890.201.230-1	FACTURAS	1.993.611,00	1.691.205,13	0,015%
Quinta Clase	Quirografarios	ELSA SANCHEZ GOMEZ	37.799.632	SENTENCIA	260.000.000,00	220.561.249,56	1,921%
Quinta Clase	Quirografarios	FABIOLA ORDOÑEZ BLANCO	2.037.370	SENTENCIA - LETRA	200.000.000,00	169.662.499,66	1,478%
Quinta Clase	Quirografarios	FRANCISCO PABLO ARGUELLO ALCALA	91.478.152	CONTRATO ARRIENDO - LETRA	311.472.000,00	264.225.590,47	2,301%
Quinta Clase	Quirografarios	FRANCISCO PABLO ARGUELLO ALCALA	91.478.152	TRANSACCIÓN - LETRA	120.000.000,00	101.797.499,80	0,887%
Quinta Clase	Quirografarios	GENOVEVA RUIZ RUIZ	28.238.028	SENTENCIA	200.000.000,00	169.662.499,66	1,478%
Quinta Clase	Quirografarios	GUSTAVO ZAMORANO RAMOS	5.931.458	TRANSACCIÓN - LETRA	25.000.000,00	21.207.812,46	0,185%
Quinta Clase	Quirografarios	HECTOR EVELIO ARGUELLO ZAMBRANO	5.638.399	TRANSACCIÓN - LETRA	11.000.000,00	9.331.437,48	0,081%
Quinta Clase	Quirografarios	HECTOR RENE HAZBON NIETO	91.248.740	LETRAS	450.000.000,00	381.740.624,23	3,324%
Quinta Clase	Quirografarios	HERNET RUBIANO RUIZ	91.345.004	PAGARÉ	74.074.992,00	62.838.741,52	0,547%
Quinta Clase	Quirografarios	JESUS TAPIAS GOMEZ	80.407.270	TRANSACCIÓN - LETRA	45.000.000,00	38.174.062,42	0,332%
Quinta Clase	Quirografarios	JOSE ANTONIO CASTILLO	51.858.746	TRANSACCIÓN - LETRA	15.000.000,00	12.724.687,47	0,111%
Quinta Clase	Quirografarios	JOSE LIZARAZO MUÑOZ	91.155.488	SENTENCIA	164.682.192,00	139.701.961,72	1,217%
Quinta Clase	Quirografarios	JUAN JOSE RAMIREZ DURAN	13.870.452	SENTENCIA	118.523.904,00	100.545.309,11	0,876%
Quinta Clase	Quirografarios	JUAN SEBASTIAN MARTINEZ HERRERO	1.098.717.391	CONTRATO ABOGADO	236.094.181,06	200.281.644,57	1,744%
Quinta Clase	Quirografarios	JULIE ANDREA LIZARAZO SERRANO	1.098.644.849	SENTENCIA	149.514.000,00	126.834.594,87	1,105%
Quinta Clase	Quirografarios	LUBIN ACEVEDO RUEDA	5.589.520	SENTENCIA - LETRA	276.000.000,00	234.134.249,53	2,039%
Quinta Clase	Quirografarios	LUZ AMPARO HIGUERA ARDILA	63.287.072	LETRAS	4.000.000,00	3.393.249,99	0,030%
Quinta Clase	Quirografarios	MARLENE OJEDA PEREZ	63.445.784	SENTENCIA - LETRA	190.000.000,00	161.179.374,68	1,404%
Quinta Clase	Quirografarios	MELBA SANCHEZ GOMEZ	37.838.346	SENTENCIA	300.000.000,00	254.493.749,49	2,216%
Quinta Clase	Quirografarios	MONICA BARRIOS	63.330.415	TRANSACCIÓN - LETRA	3.500.000,00	2.969.093,74	0,026%
Quinta Clase	Quirografarios	MONICA STELLA ARGUELLO ARGUELLO	63.307.034	LETRAS	23.000.000,00	19.511.187,46	0,170%
Quinta Clase	Quirografarios	NANCY BEATRIZ DIAZ SARMIENTO	37.888.974	SENTENCIA	76.142.825,55	64.592.910,57	0,563%
Quinta Clase	Quirografarios	NOEL FRANCISCO ACEVEDO PEDRAZA	77.968.455	TRANSACCIÓN - LETRA	7.000.000,00	5.938.187,49	0,052%
Quinta Clase	Quirografarios	NURY CERVANTES JIMENEZ	63.488.527	LETRA N° 1	70.000.000,00	59.381.874,88	0,517%
Quinta Clase	Quirografarios	NURY CERVANTES JIMENEZ	63.488.527	LETRA N° 2	70.000.000,00	59.381.874,88	0,517%
Quinta Clase	Quirografarios	NURY CERVANTES JIMENEZ	63.488.527	LETRA N° 3	70.000.000,00	59.381.874,88	0,517%
Quinta Clase	Quirografarios	OLGA LUCIA SOTO FLOREZ	63.359.124	CHEQUE	12.000.000,00	10.179.749,98	0,089%
Quinta Clase	Quirografarios	PEDRO JESUS ARGUELLO LAGOS	5.550.993	LETRAS	250.000.000,00	212.078.124,57	1,847%
Quinta Clase	Quirografarios	SANDRA ZAMORANO RAMIREZ	38.287.703	TRANSACCIÓN - LETRA	10.000.000,00	8.483.124,98	0,074%
Quinta Clase	Quirografarios	SERGIO JULIAN SANTOYO SILVA	80.873.306	SENTENCIA - LETRA	90.800.000,00	77.026.774,85	0,671%
Quinta Clase	Quirografarios	SOLUCIONES GEOMATICAS	804.003.482-7	FACTURAS	7.097.215,00	6.020.656,19	0,052%
Quinta Clase	Quirografarios	TERESA DEL SOCORRO BLANCO TIRADO/RAFAEL ALBERTO BARRAGAN GOMEZ	63.339.974-91.429.612	SENTENCIA - LETRA	193.200.000,00	163.893.974,67	1,427%
Quinta Clase	Quirografarios	WILLIAM FLOREZ URIBE	13.842.488	SENTENCIA	90.000.000,00	76.348.124,85	0,665%
<b>TOTAL</b>					<b>12.916.546.391,11</b>	<b>11.482.659.124,00</b>	<b>100,000%</b>

Señores,

**ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S. Y/O SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**

**ASUNTO: VOTO FIRMADO A FAVOR DEL ACUERDO DE ADJUDICACIÓN DE BIENES DE LA SOCIEDAD ARGUELLO ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S. EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL**

Apreciados señores:

El abajo firmante, obrando en calidad de acreedor dentro del proceso de liquidación judicial del cual participa la sociedad en el asunto, por medio del presente escrito me permito presentar **VOTO POSITIVO** al acuerdo de adjudicación de bienes presentado a consideración de los acreedores.

Cordialmente,

<b>Acreedor</b>	
<b>Firma</b>	
<b>Nombre</b>	
<b>C.C.</b>	
<b>Calidad de quien firma</b>	
<b>Fecha en que se emite el voto</b>	